



Réaménagement du Centre-bourg : de la démarche participative à la construction du projet

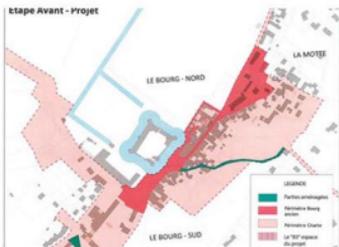
Depuis l'an passé, vous avez pu rencontrer à différentes reprises Élise Macaire et Franck Buffeteau, architectes et sociologues mandatés par la mairie pour mettre en place une démarche participative dans le cadre du grand projet Centre-bourg. Sur le marché, lors de balades de découverte, au 83 rue de l'église (l'espace repère), ou au milieu de la rue de l'église, avec les élus, en premier lieu, puis avec des habitants volontaires, se sont dévoilés les souhaits pour le Centre-bourg des années à venir. À nouveau, le 13 mai, une trentaine de disséens a réfléchi à l'organisation de la place du

château et découvert les potentialités de l'espace autour du presbytère.

La synthèse des principales attentes des habitants fait ressortir le souhait de lieux de rencontre et de lien social. Les aménagements, en plus de répondre aux usages, doivent améliorer la convivialité et les loisirs, par la mise en valeur des sites et la re-découverte du patrimoine naturel et bâti.

En 2017, le projet est entré dans une nouvelle phase. Avec le transfert de la compétence Voirie à Grand Poitiers, la municipalité travaille maintenant sur la Maîtrise d'œuvre de ce projet avec les techniciens et les élus de la communauté urbaine. Des compétences supplémentaires pour un projet de grande ampleur ! Pour concevoir et mettre en scène les nouveaux aménagements, un cabinet d'architecte va être recruté. Une présélection a retenu trois équipes sur 10 candidats. Le cabinet choisi, de niveau national, regroupe différents spécialistes : architecte, urbaniste, scénographe, éclairagiste, paysagiste, spécialiste des réseaux...

Etape Avant - projet



Planning prévisionnel

- **Juillet** : choix du cabinet d'architectes
- **Août/octobre 2017** : études préliminaires/esquisses
- **Octobre/novembre 2017** : avant-projet d'aménagement
- **Décembre 2017/février 2018** : écriture du projet définitif
- **Printemps 2018** : appels d'offres et choix des entreprises
- **Mai 2018/décembre 2019** : réalisation des travaux.

Coût estimé : 2 millions d'euros.

